**Немецкий дом и двор**

А сейчас расскажем о домах и дворах в немецких земледельческих колониях.

Первые переселенцы, прибывшие осенью 1803 года, перезимовали в Одессе в военных казармах. К лету 1804 г. под Одессой для колонистов колонии Либенталь должны были построить дома.

Строительство затягивалось. В окрестностях было много природного камня, но его было трудно заготовить. Ломка камня обходилась очень дорого. Болгарские переселенцы, бежавшие из Турции, ломали камень сами. На землях немцев камень оказался настолько твердым, что даже за деньги трудно было найти желающих его ломать.

Еще одна причина: необходимый для строительства Главноуправляющий новороссийскими колониями герцог Ришелье для ломки камня отрядил всего 60 солдат.

Строительство затягивалось еще и потому, что необходимую для него древесину приходилось ждать долго, так как лес переплавляли водой из Екатеринослава.

Переселенцев прибывало так много, что в сентябре 1804 года Ришелье в письме Главному судье Новороссийской опекунской конторы Контениусу писал: «Беспрерывное прибытие колонистов превышает меру моего успеха в постройке домов на зиму…». Чтобы обеспечить переселенцев перед наступающей зимой кровом, Ришелье распорядился строить землянки.

Меннониты, поселившиеся в Екатеринославской губернии в декабре 1804 г., оказались в более суровых климатических условиях, чем колонисты под Одессой. Ришелье писал: «Я был очень огорчен положением меннонитов на Молочной из-за чрезмерно сурового времени года и состоянием, в котором я застал их жилища. Если у них достаточно топлива, то они проведут зиму в землянках. Наши местные жители соорудили небольшие печки из железа. Они изготавливаются из 4-х листов железа, соединенных между собой как карточный домик, и хорошо сбиты с трубой, тоже железной. Печки сии дают много тепла и греют от пригоршни бурьяна, правда, они скоро остывают, но можно начать вновь».

Холодные дома в зимнее время стали причиной депрессивного состояния и высокой смертности колонистов. В очередном письме Контениусу Ришелье описал их состояние: «…Они не встают с кроватей, чем причиняют еще больший вред. Я послал в Елизаветград, чтобы купить бараньи шубы, заставлю сделать их в домах железные печки, а когда все это будет готово, сам обоснуюсь там и останусь на один месяц, ежели будет надобность. Я заставлю их работать, убирать, мыть, я заставлю проводить перекличку и установлю военный режим… Надо спасать их силой, иначе они все погибнут».

К 1805 году положение улучшилось. Строительство домов для колонистов началось. Использовался ли при этом опыт местных крестьян, поселения которых изредка встречались на этих не совсем безлюдных землях?

В редких русских и украинских поселениях Южной Украины сложились свои традиции. В первой половине 19 века в них преобладали дома из необожженного кирпича, самана, глинобитные постройки. Камень использовался только там, где выходила горная порода. Дома были без фундамента с плотно утрамбованным земляным полом, смазанным слоем глины, перемешанной с соломой. Солома была и основным кровельным материалом. Хозяйственные постройки располагались во дворе хаотично, часто отдельно друг от друга.

Немецкие и меннонитские колонии застраивались в соответствии с планом, который был утвержден в 1764 г. Санкт-Петербургской канцелярией опекунства иностранных поселенцев для поволжских колоний и соответствовал типу застройки сел Эльзаса и Вюртемберга.

Эти села располагались вдоль дорог. Основной принцип застройки — линейная планировка, т.е. одноуличные поселения, «лангдорфер» (длинные села). Протяженность улицы зависела от количества домохозяев в колонии и могла достигать трех километров.

Каждый колонист получал участок для строительства дома и обустройства двора. Попечительный комитет разработал однотипный проект двухкомнатного колонистского дома. Древесину и часть финансовых средств для строительства выделяла казна. Первые дома были саманными или из местного дикого камня, который добывали в близлежащих каменоломнях. Полы — глинобитные, крыши — камышовые или соломенные. Как видим, очень похоже на дома местного населения.

Когда колонисты увеличили свое землевладение и стали нанимать на сельскохозяйственные работы сезонных рабочих, они, не желая терять работу у немцев и уезжать из колонии на зимнее время, строили себе дома за основной линией колонистских домов. Так появлялась параллельная основной улица, застроенная домами наемных рабочих.

В некоторых бессарабских колониях (Сарата, Лихтенталь) застройка была не одноуличной, а в шахматном порядке.

К середине 19 века колонистские и меннонитские дома выгодно отличались от домов местного населения. Просторные из дикого камня, запасы которого находились вблизи районов их поселения. Для выведения углов, дверных и оконных проемов использовали резной камень. В некоторых колониях дома строились из обожженного кирпича, который изготавливался в самой колонии из местной глины.

Современники обращали внимание на то, что колонистские дома были компактными, несмотря на то, что находились на значительном расстоянии друг от друга. Строились в традициях немецкого крестьянского жилища на севере Германии («саксонский» дом). Он объединял под одной крышей жилые и хозяйственные помещения, поэтому сохранял тепло, так как позволял попасть в любое помещение, не выходя на улицу.

В доме обязательно был обширный чердак, который использовался для хранения зерна, семян, копчения окороков и колбас.

Строились дома чаще всего на высоком фундаменте, имели до 4-х и более комнат. В большинстве колоний к концу XIX – началу XX веков на домах появились крыши из черепицы. Наиболее состоятельные хозяева использовали цветную глазурованную черепицу и выкладывали из нее на крыше свои инициалы. Издалека было видно, кто был хозяином этого дома. В южном регионе черепицу производили на 24-х заводах, хозяевами которых, в основном, были немцы-колонисты. Кроме отечественной, использовалась «марсельская» черепица, привезенная из Франции. Ее ввозили морским путем, используя в качестве балласта. Полы были деревянными или каменными, в редких случаях — глинобитными.

Дома строились на одинаковых по величине усадьбах по обе стороны широкой улицы. В немецких колониях ширина составляла от 30 до 40 метров, в меннонитских — до 50 метров. Дома ставились на одинаковом расстоянии друг от друга и строго против домов на противоположной стороне. Возле дома высаживались деревья.

Каждая усадьба огораживалась каменным забором. Высота забора была у всех одинаковой. Забор и дом ежегодно штукатурились.

В некоторых меннонитских колониях вместо каменного забора высаживали изгородь из кустов белой и желтой акации.

К жилому помещению примыкали хозяйственные постройки: помещения для скота и домашней птицы, конюшни, амбары с кормами для животных, помещения для повозок и фургонов, земледельческих орудий и машин.

Усадьба включала в себя двор около 40-50 метров в ширину и 80-100 метров в длину. На переднем дворе перед домом разбивался цветник, за которым ухаживали женщины. Во дворе находились летняя кухня, перед которой стоял столб с колышками для кувшинов.

Особого внимания заслуживает каменный погреб, который имелся в каждом дворе. В южных колониях его рыли на глубину — до 5-6-ти метров. В погреб вели ступени шириной до 2-х метров. Они заканчивались штольней (миной), которая шла горизонтально до 10 и более метров. В ряде случаев от основной в обе стороны расходились мины меньших размеров. В погребе можно было свободно передвигаться — высота мины достигала 2-х метров. Входная дверь закрывалась на запор.

Летом погреб использовался как холодильник, зимой — для хранения продуктов. Сложилась традиция хранения в погребе молока. Ранней весной его ставили на самую верхнюю ступеньку лестницы. По мере наступления тепла его опускали по ступенькам ниже и ниже. В разгар жары его опускали на глубину в 5 метров, а то и на самое дно мины.

Погреб чаще всего строили рядом с домом, в редких случаях — под домом. В этом случае во внутренние жилые помещения, в кухню, вела винтовая каменная лестница. В бессарабских колониях вход в погреб мог находиться в летней кухне.

В каждом дворе был колодец, бассейн или цистерна, специальный подземный резервуар для сбора дождевой или пригодной для питья воды. Свод, дно и бока цистерн выкладывались из камня или кирпича и штукатурились изнури.

На заднем дворе находилось место для обмолота зерна, там стояли скирды соломы и сена, в специальной яме хранился навоз. Дальше были разбиты огороды, сады, виноградники.

Дворы и улицы всегда были чисто выметены.

Внутреннее убранство домов было типичным. Они были обставлены одинаково, чаще всего мебелью, которая изготавливалась мастерами из собственной колонии или из соседних колоний. В каждом доме были столы, стулья, шкафы для одежды. У стола стояли широкие скамьи, которые затем заменили деревянными крашеными диванами, их называли канапками. На деревянных кроватях было множество перин и подушек.

Стены украшали портреты российских и германских императоров, картины или открытки религиозного содержания с цитатами из Библии, картины с пейзажами и сценами охоты. Традиционным было большое количество вышивок, салфеток, скатертей. Вышивками с пейзажами или цитатами из Библии также украшали стены.

В центре колоний строились кирхи или костелы. Архитектурный стиль заимствовался из германских земель — обычно неороманский или неоклассический. Это были монументальные каменные постройки с острым шпилем, которые возвышались над домами и были видны издалека. Вблизи церквей строились школы, сельские или окружные правления.

Дорога на главной улице иногда имела твердое покрытие. Вдоль дороги выкапывались канавы для стока дождевой воды. Вдоль домов пролагались тротуары с твердым покрытием чаще всего из камня, иногда из соломы. От уличных ворот к дому была выложена дорожка.

При застройке дочерних колоний колонисты использовали принцип застройки материнской колонии, т.е. одноуличный.

Немецкие колонии выгодно отличались от местных поселений. Вот что писал о них некто Дедлов в своих заметках «Вокруг России»: «Немцы и их колонии так похожи друг на друга, что можно подумать, будто их делали на одной фабрике… Фабрика, где сработаны немцы — великая страна Германия, а работала немцев великая мастерица — западноевропейская многовековая культурная история. Немец, может быть, для нас, русских, антипатичен, может быть, опасен, пожалуй, страшен. Но что германский народ — великий народ, этого не признать нельзя, особенно когда побываешь в колониях, где живут отборные элементы немецкого простонародья».

Одно из досоветских описаний немецкой колонии оставил Сергей Шелухин в брошюре «Немецкая колонизация». Она была издана в 1915 году, во время Первой мировой войны, когда антинемецкие настроения распространились по всей империи. Брошюра также носила ярко выраженный антинемецкий характер, С. Шелухин с раздражением, но объективно описалблагополучные колонии.Коротко передам это описание.

Издалека видны высокие каменные здания кирхи или костела с острым высоким шпилемили башней с крестами. По обе стороны улицы два ряда огромных каменных строений, многие под глазурованной разноцветной черепичной крышей с большими окнами и ставнями, иногда украшенными... Все село обсажено деревьями. Все колодцы зацементированы, обширные дворы обнесены каменными оградами, подведенными красной, синей или голубой краской. Встречались и двухэтажные дома. Часть зданий выделилась трубами от паровых мельниц или черепичных заводов.

В каждом дворе под одной крышей огромное здание, передняя часть которого была построена на фундаменте и служила жильем. Для входа строили крылечко, возле которого почти в каждом доме стояли олеандры. Дальше под той же крышей шли хозяйственные помещения: конюшня, сарай, коровник и т.д. Напротив дома находился большой каменный погреб, помещение для сельхозорудий.

В задней части двора находились огромные скирды соломы и сена. Во дворе масса превосходных лошадей, много коров, сельхозмашин.

Перед кухней обязательно стоит столб с массой колышков для кувшинов. Дворы чисто выметены. Все в них находилось на своем месте, во всем был удивительный порядок.

В селе прекрасные здания сельских или волостных правлений, богадельни и школа таких размеров, что многие города могли бы позавидовать.

Во всех колониях имеются ссудо-сберегательные, сиротские, волостные, страховые и т.п. кассы. Если колонист умирал и оставались малые сироты, вся движимость продавалась, земля сдавалась в аренду, а деньги помещались в сиротскую кассу под 6%. Сиротские капиталы везде огромны. Например, в колонии Зельц (Одесский уезд) в 1903 г. годичный оборот сиротской кассы составил полмиллиона рублей. Деньги выдавались в рост под 10-12%. Все, что остается поле расходов на сирот, выдается им при совершеннолетии.

Для стариков и калек во многих колониях есть богадельни.

Не жалеют немцы денег на общественные сооружения. Волостные правления, школы, церкви — всегда капитальные строения.

Благодаря С. Шелухину, мы имеем представление, как выглядели немецкие колонии к 1920 году, к окончательному установлению советской власти в Украине.